Приложение № 1

к постановлению Администрации муниципального образования

сельского поселения «Деревня Шумятино»

от « 05» мая 2022 года № 66

**ПОРЯДОК**

**проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета муниципального образования сельского поселения «Деревня Шумятино», направляемых на капитальные вложения**

**I. Общие положения**

1.Настоящий Порядок определяет процедуру проведения проверки инвестиционных проектов, предусматривающих строительство, реконструкцию, техническое перевооружение объектов капитального строительства, приобретение объектов недвижимого имущества и (или)осуществление иных инвестиций в основной капитал, финансируемых полностью или частично за счет средств бюджета муниципального образования сельского поселения «Деревня Шумятино» (далее – бюджет поселения), на предмет эффективности использования средств бюджета поселения, направляемых на капитальные вложения (далее - проверка).

2. Для целей настоящего Порядка используются следующие понятия:

1)**заявители**- структурные подразделения Администрации сельского поселения «Деревня Шумятино», ответственные за реализацию мероприятий муниципальных программ, в рамках которых планируется реализация инвестиционного проекта;

2)**инвестиционный проект**- обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений, в том числе необходимая проектная документация, разработанная в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также описание практических действий по осуществлению инвестиций (бизнес-план).

3. Целью проведения проверки является оценка соответствия инвестиционного проекта установленным настоящим Порядком качественным и количественным критериям, а также предельному значению интегральной оценки эффективности использования средств бюджета поселения, направляемых на капитальные вложения.

4. Проверка проводится для принятия решения о предоставлении средств бюджета поселения в соответствии с нормативными правовыми актами Администрации сельского поселения «Деревня Шумятино»(далее - Администрация):

1) для осуществления бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования сельского поселения «Деревня Шумятино»,по которым:

подготовка (корректировка) проектной документации (включая проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации) на строительство, реконструкцию и техническое перевооружение осуществляется с использованием средств бюджета поселения;

проектная документация на строительство, реконструкцию и техническое перевооружение разработана и утверждена застройщиком (заказчиком) или будет разработана без использования средств бюджета поселения;

планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства;

2) для осуществления бюджетных инвестиций на приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность муниципального образования сельского поселения «Деревня Шумятино»;

3) для предоставления субсидий бюджету поселения на софинансирование капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования сельского поселения «Деревня Шумятино», а также на софинансирование капитальных вложений на приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность муниципального образования сельского поселения «Деревня Шумятино».

5. Проверка осуществляется финансовым органом муниципального образования «Малоярославецкий район» (далее - уполномоченный орган) в соответствии с разделом III настоящего Порядка.

Проверка осуществляется на основании исходных данных для расчета интегральной оценки и расчета интегральной оценки, проведенной заявителем.

6. Результатом проверки является заключение об эффективности использования средств бюджета поселения, направляемых на капитальные вложения (положительное заключение), или неэффективности использования средств бюджета поселения, направляемых на капитальные вложения (отрицательное заключение), по форме согласно приложению № 1к настоящему Порядку.

7. Уполномоченный орган ведет реестр инвестиционных проектов, получивших положительное заключение об эффективности использования средств бюджета поселения, направляемых на капитальные вложения, в порядке согласно приложению № 8к настоящему Порядку.

**II. Порядок проведения оценки соответствия инвестиционного проекта качественным и количественным критериям, а также предельному значению интегральной оценки эффективности использования средств бюджета поселения, направляемых на капитальные вложения**

8. Проверка инвестиционных проектов осуществляется на основе следующих качественных критериев оценки эффективности использования средств бюджета поселения, направляемых на капитальные вложения (далее - качественные критерии):

1) наличие четко сформулированной цели инвестиционного проекта с определением показателей, характеризующих результат реализации инвестиционного проекта.

Рекомендуемые показатели, характеризующие результат реализации инвестиционного проекта, приведены в приложении № 2к настоящему Порядку. Заявители самостоятельно определяют иные показатели, характеризующие результат реализации инвестиционного проекта, с учетом специфики инвестиционного проекта, если они отсутствуют в приложении №2.

2) соответствие цели инвестиционного проекта приоритетам и целям, определенным в прогнозе социально-экономического развития муниципального образования сельского поселения «Деревня Шумятино»и муниципальных программах муниципального образования сельского поселения «Деревня Шумятино»;

3) необходимость строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) объекта капитального строительства и (или) необходимость приобретения объекта недвижимого имущества в рамках реализации инвестиционного проекта в связи с осуществлением Администрацией полномочий, отнесенных к предмету ведения;

4) обоснование необходимости реализации инвестиционного проекта с привлечением средств бюджета поселения;

5) наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации, за исключением объектов капитального строительства, в отношении которых в установленном законодательством о градостроительной деятельности порядке не требуется получения заключения государственной экспертизы проектной документации.

9. Оценка по качественному критерию, предусмотренному подпунктом «3» пункта 8 настоящего Порядка, в отношении приобретаемых объектов недвижимого имущества осуществляется путем обоснования необходимости приобретения объекта недвижимого имущества и невозможности строительства объекта капитального строительства, а также обоснования выбора данного объекта недвижимого имущества, планируемого к приобретению (в случае приобретения конкретного объекта недвижимого имущества).

10. Качественный критерий, предусмотренный в подпункте «5» пункта 8 настоящего Порядка, не применяется в отношении инвестиционных проектов, по которым принимается решение о предоставлении средств бюджета поселения:

- на подготовку (корректировку) проектной документации;

- на строительство, реконструкцию и техническое перевооружение объектов, разработка проектной документации для которых входит в состав инвестиционного проекта и разрабатывается с использованием средств бюджета поселения или будет разработана и утверждена застройщиком без использования средств бюджета поселения;

- на приобретение объектов недвижимого имущества.

11. Оценка по качественным критериям осуществляется по следующей формуле:

К1

Ч1 = **∑** б1iх 100% / (К1 – К1НП)

i = 1,

где:

Ч1 - оценка по качественным критериям;

бi - балл оценки по i-ому качественному критерию;

К1 - общее число качественных критериев (максимальное значение К1 = 5);

К1нп - число качественных критериев, не применимых к проверяемому инвестиционному проекту.

12. Баллы оценок по качественным критериям определяются в соответствии с требованиями таблицы 1 приложения № 3 к настоящему Порядку.

13. Инвестиционный проект признается соответствующим качественным критериям, если значение оценки по качественным критериям равно 100%. В обратном случае инвестиционный проект признается не соответствующим качественным критериям, а использование средств бюджета поселения, направляемых на капитальные вложения, признается неэффективным. Заявители вправе возобновить проведение оценки только после доработки инвестиционного проекта, обеспечивающей достижения 100% значения оценки по качественным критериям.

Проверка инвестиционного проекта, не соответствующего качественным критериям, на соответствие его количественным критериям не проводится.

14. Инвестиционные проекты, соответствующие качественным критериям, подлежат дальнейшей проверке на основе следующих количественных критериев оценки эффективности использования средств бюджета поселения, направляемых на капитальные вложения (далее - количественные критерии):

а) значения показателей (показателя), характеризующих результат реализации инвестиционного проекта;

б) наличие потребителей продукции (услуг), создаваемой в результате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества).

15. Оценка по количественным критериям осуществляется по следующей формуле:

К2

Ч2 = ∑ б2iх Pi,

i = 1

где:

Ч2 - оценка по количественным критериям;

б2i - балл оценки по i-ому количественному критерию;

Pi - весовой коэффициент i-ого количественного критерия;

К2 - общее число количественных критериев (максимальное значение К2 = 2);

б2i x Pi - средневзвешенный балл оценки по i-ому количественному критерию.

Для проведения расчета по формуле, указанной в настоящем пункте, значения весовых коэффициентов количественных критериев определяются согласно приложению № 4 к настоящему Порядку.

16. Инвестиционный проект признается соответствующим количественным критериям, если значение оценки по количественным критериям равно либо превышает 60,0%. В обратном случае инвестиционный проект признается не соответствующим количественным критериям, а использование средств бюджета поселения, направляемых на капитальные вложения, признается неэффективным. Заявители вправе возобновить проведение оценки только после доработки инвестиционного проекта, обеспечивающей достижение указанного в настоящем абзаце значения оценки по количественным критериям.

17. Баллы оценок по количественным критериям определяются в соответствии с требованиями таблицы № 2 приложения № 3 к настоящему Порядку.

18. Расчет значения интегральной оценки эффективности осуществляется по следующей формуле:

Эинт = 0,2 x Ч1 + 0,8 x Ч2, где:

Эинт - значение интегральной оценки эффективности;

Ч1 - оценка по качественным критериям;

Ч2 - оценка по количественным критериям;

0,2 и 0,8 - весовые коэффициенты оценок по качественным и количественным критериям соответственно.

19. Минимальный уровень значения интегральной оценки эффективности устанавливается равным 70%. Инвестиционный проект признается соответствующим значению интегральной оценки эффективности при условии превышения значения интегральной оценки эффективности над его минимальным уровнем, установленным настоящим абзацем. Инвестиционные проекты, не соответствующие значению интегральной оценки эффективности, могут быть направлены на проверку только после их доработки, обеспечивающей превышение значения интегральной оценки эффективности над его минимальным уровнем.

**III. Порядок проведения проверки инвестиционных проектов**

20. Для получения заключения заявители представляют в уполномоченный орган следующие документы:

1) заявление напроведение проверки и нвестиционного проекта, финансированиекоторогопланируетсяосуществлятьполностьюиличастичнозасчетсредствбюджета поселения, на предмет эффективности использования средств бюджета поселения, направляемых на капитальные вложения, по форме согласно приложению № 5 к настоящему Порядку (далее - заявление на проведение проверки);

2)паспорт инвестиционного проекта, финансирование которого планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета поселения по форме согласно приложению № 6 к настоящему Порядку;

3) обоснование экономической целесообразности объема и сроков осуществления капитальных вложений в соответствии с пунктом 22 настоящего Порядка;

4) копия положительного заключения государственной экспертизы проектной документации в случае, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экспертизе в соответствии с действующим законодательством и результатов инженерных изысканий;

5) копия положительного заключения о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства;

6) исходные данные для расчета оценки эффективности, включая количественные показатели планируемых результатов реализации инвестиционного проекта, и расчет интегральной оценки (приложение № 7), проведенный в соответствии с настоящим Порядком.

21. Документы, указанные в подпунктах «4» и «5» пункта 20настоящего Порядка, не представляются в отношении инвестиционных проектов, по которым принимается решение о предоставлении средств бюджета поселения на подготовку (корректировку) проектной документации, а также на строительство, реконструкцию и техническое перевооружение объектов, разработка проектной документации для которых входит в состав инвестиционного проекта и разрабатывается с использованием средств бюджета поселения или будет разработана и утверждена застройщиком без использования средств бюджета поселения.

Документы, указанные в подпункте «4» пункта 20 настоящего Порядка, не представляются в отношении инвестиционных проектов, по которым планируется приобретение объектов недвижимого имущества.

22. Обоснование экономической целесообразности объема и сроков осуществления капитальных вложений включает в себя:

1) вид экономической деятельности, в соответствии с которым осуществляется производство товаров и (или) предоставление услуг по инвестиционному проекту, на основанииОКВЭД2;

2) цель и задачи инвестиционного проекта, показатели, характеризующие результат реализации инвестиционного проекта;

3) краткое описание инвестиционного проекта;

4) источники и объемы финансового обеспечения инвестиционного проекта по годам его реализации;

5) срок подготовки и реализации инвестиционного проекта;

6) обоснование необходимости привлечения средств бюджета поселения для реализации инвестиционного проекта;

7) обоснование спроса (потребности) на услуги (продукцию), создаваемые в результате реализации инвестиционного проекта, для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества).

23. Основаниями для отказа уполномоченным органом в принятии документов для проведения проверки являются:

1) непредставление документов, предусмотренных пунктом 20настоящего Порядка с учетом положений пункта 21настоящего Порядка;

2) несоответствие заявления на проведение проверки, паспорта инвестиционного проекта, расчета значения интегральной оценки эффективности, а также обоснования экономической целесообразности объема и сроков осуществления капитальных вложений требованиям, установленным настоящим Порядком.

24. Уведомление об отказе в принятии документов для проведения проверки направляется уполномоченным органом заявителю в течение 5 рабочих дней с момента поступления заявления на проведение проверки.

25. Использование средств бюджета поселения, направляемых на капитальные вложения в целях реализации инвестиционного проекта, признается эффективным при соблюдении следующих условий:

1) соответствия инвестиционного проекта качественным и количественным критериям, а также предельному (минимальному) значению интегральной оценки эффективности;

2) соблюдение требований к определению баллов оценки по качественным и количественным критериям.

26. Уполномоченный орган проверяет документы, представленные заявителем для проверки на соответствие требованиям, указанным в пункте 25настоящего Порядка.

27. Соблюдение требований, указанных в пункте 25 настоящего Порядка, является основанием для подготовки уполномоченным органом положительного заключения, несоблюдение указанных требований - для подготовки уполномоченным органом отрицательного заключения.

28. Проверка, подготовка и направление заявителю заключения, при отсутствии оснований для отказа, осуществляется в течение срока, не превышающего 10 рабочих дней со дня, следующего за днем представления документов, предусмотренных пунктом 20 настоящего Порядка с учетом положений пункта 21 настоящего Порядка.

29. Отрицательное заключение должно содержать мотивированные выводы о неэффективности использования средств бюджета поселения, направляемых на капитальные вложения в целях реализации инвестиционного проекта, или о необходимости доработки документации с указанием конкретных недостатков.

30. В случае получения отрицательного заключения заявитель вправе представить документы на повторную проверку при условии их доработки с учетом замечаний и предложений, изложенных в заключении.

31. В случае если в ходе реализации инвестиционного проекта, в отношении которого имеется положительное заключение, увеличилась сметная стоимость (предполагаемая стоимость) объекта капитального строительства или стоимость приобретаемого объекта недвижимого имущества, строительство (реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) или приобретение которых осуществляется в соответствии с этим инвестиционным проектом, или изменились показатели, предусмотренные пунктом 14 настоящего Порядка, то в отношении таких проектов проводится повторная проверка в соответствии с настоящим Порядком.

Приложение №1
к Порядку проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета муниципального образования сельского поселения «Деревня Шумятино», направляемых на капитальные вложения

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ № \_\_\_\_\_**

**от \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года об эффективности использования средств**

**бюджета муниципального образования сельского поселения «Деревня Шумятино», направляемых на капитальные вложения**

 I. Сведения об инвестиционном проекте, представленном для проведения проверки на предмет эффективности использования средств бюджета муниципального образования сельского поселения «Деревня Шумятино», направляемых на капитальные вложения, согласно паспорту инвестиционного проекта:

 1. Наименование инвестиционного проекта [<\*>](https://internet.garant.ru/#/document/400402614/entry/111): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 2. Наименование Заявителя [<\*>](https://internet.garant.ru/#/document/400402614/entry/111): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 3. Реквизиты комплекта документов, представленных Заявителем:

 регистрационный номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 ФИО и должность подписавшего лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 4. Срок реализации инвестиционного проекта [<\*>](https://internet.garant.ru/#/document/400402614/entry/111):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (год начала и год окончания финансирования по инвестиционному проекту)

 5. Сметная стоимость инвестиционного проекта/Предполагаемая (предельная) стоимость инвестиционного проекта (стоимость приобретения объекта недвижимого имущества) всего в ценах соответствующих лет (с одним знаком после запятой [<\*>](https://internet.garant.ru/#/document/400402614/entry/111): \_\_\_\_\_\_ тыс. рублей).

 II. Соответствие инвестиционного проекта качественным и количественным критериям, а также предельному (минимальному) значению интегральной оценки эффективности:

 1. Значение оценки по качественным критериям \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%.

 2. Значение оценки по количественным критериям \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%.

 3. Значение интегральной оценки эффективности \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%.

 4. Соблюдение требований к определению баллов оценки по качественным и

количественным критериям:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ответ: «да» или «нет», в случае ответа «нет» - указать ссылки на расчеты, несоответствующие требованиям)

 5. Соблюдение требований к расчету значения интегральной оценки эффективности:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (ответ: «да» или «нет», в случае ответа «нет» – указать ссылки на документы и расчеты, содержащие несоответствие)

 III. Заключение

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Проверка инвестиционного проекта, финансирование которого планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета муниципального образования сельского поселения «Деревня Шумятино», на предмет эффективности использования средств направляемых на капитальные вложения, проведена:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность исполнителя) (подпись) (Ф.И.О.)

Должностное лицо

уполномоченного органа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись) (Ф.И.О.)

--------------------------

<\*> данные представляются в соответствии с Паспортом инвестиционного проекта, представляемого для проведения проверки инвестиционных проектов, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет бюджета муниципального образования сельского поселения «Деревня Шумятино», на предмет эффективности использования средств бюджета муниципального образования сельского поселения «Деревня Шумятино», направляемых на капитальные вложения.

Приложение № 2

к Порядку проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета муниципального образования сельского поселения «Деревня Шумятино», направляемых на капитальные вложения

**Рекомендуемые показатели,
характеризующие результат реализации инвестиционного проекта**

|  |  |
| --- | --- |
| Объекты капитального строительства | Рекомендованные показатели, характеризующие результат реализации инвестиционного проекта |
| характеризующие прямые (непосредственные) результаты проекта | характеризующие конечные результаты проекта |
| Строительство (реконструкция, приобретение) объектов коммунальной инфраструктуры и охраны окружающей среды |
| Очистные сооружения | Мощность объекта: объем переработки очищаемого ресурса, куб. м (тонн) в сутки (год) | 1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы. |
| 2. Сокращение концентрации вредных веществ в сбросах (выбросах), в процентах к их концентрации до реализации проекта. |
| 3. Соответствие концентраций вредных веществ предельно допустимой концентрации. |
| Объекты коммунальной инфраструктуры | 1. Мощность объекта в соответствующих натуральных единицах измерения. | 1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, ед. |
| 2. Увеличение объема отпуска тепловой энергии потребителям, Гкал. |
| 2. Размерные и иные характеристики объекта |
| 3. Увеличение протяженности сетей теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, км. |
| 4. Количество жителей, имеющих доступ к воде питьевого качества, чел. |
| Иные инфраструктурные объекты (гаражи для размещения коммунальной и спецтехники и пр.) | 1. Общая площадь объекта, кв. м. | 1. Эксплуатационные расходы на спецтехнику (до и после реализации проекта), тыс. руб. |
| 2. Строительный объем, куб. м. |
| 2. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, ед. |
| 3. Количество мест размещения техники, ед. |
| 3. Доля обеспеченности коммунальной и спецтехники местами в гараже (гаражными боксами), % |
| Строительство (реконструкция, приобретение) общественных зданий и жилых сооружений |
| Жилые дома | 1. Общая площадь объекта, кв. м. | Сокращение количества граждан, состоящих в очереди на улучшение жилищных условий в регионе, муниципальном образовании или входящих в него поселениях, в процентах к количеству очередников до реализации проекта. |
| 2. Полезная жилая площадь объекта, кв. м. |
| 3. Количество квартир, ед. |
| 4. Строительный объем, куб. м. |
| Административные здания | 1. Общая площадь объекта, кв. м. | 4. Обеспечение комфортных условий труда работников, кв. м общей (полезной, служебной) площади здания на одного работника. |
| 2. Полезная и служебная площадь объекта, кв. м. |
| 5. Эксплуатационные расходы (до и после реализации проекта), тыс. руб. |
| 3. Строительный объем, куб. м. |
| Здания бытового назначения | 1. Общая площадь объекта, кв. м. | 1. Число посетителей, чел. в год. |
| 2. Эксплуатационные расходы (до и после реализации проекта), тыс. руб. |
| 2. Строительный объем, куб. м. |
| Строительство (реконструкция, приобретение) объектов транспортной инфраструктуры |
| Здания (сооружения) | 1. Общая площадь объекта, кв. м. | 1. Максимальная вместимость объекта, чел. |
| 2. Эксплуатационные расходы (до и после реализации проекта), тыс. руб. |
| 2. Иные размерные характеристики объекта в соответствующих единицах измерения. |

Приложение № 3

к Порядку проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета муниципального образования сельского поселения «Деревня Шумятино», направляемых на капитальные вложения

**Требования
к определению баллов оценки по качественным и количественным критериям**

Таблица №1. Требования к определению баллов оценки по качественным критериям

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Критерий | Допустимые баллы оценки | Требования к определению баллов оценки критерия | Требования к описанию балла оценки критерия |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Наличие четко сформулированной цели инвестиционного проекта с определением показателей, характеризующих результат реализации инвестиционного проекта | 1; 0 | Балл, равный 1, присваивается, если в паспорте инвестиционного проекта, финансирование которого планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета муниципального образования сельского поселения «Деревня Шумятино»(далее - паспорт инвестиционного проекта), и обосновании экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений дана четкая формулировка конечных социально-экономических результатов реализации инвестиционного проекта и определены показатели, характеризующие результат реализации инвестиционного проекта. | Описываются цель и задачи инвестиционного проекта, показатели, характеризующие результат реализации инвестиционного проекта в соответствии с паспортом инвестиционного проекта и обоснованием экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений |
| Балл, равный 0, присваивается в случае невыполнения указанных требований к баллу 1 |
| 2 | Соответствие цели инвестиционного проекта приоритетам и целям, определенным в прогнозе социально-экономического развития муниципального образования сельского поселения «Деревня Шумятино», муниципальных программах | 1; 0 | Балл, равный 1, присваивается, если цель инвестиционного проекта соответствует одному из приоритетов и целей, определенных в прогнозе социально-экономического развития муниципального образования сельского поселения «Деревня Шумятино» и муниципальных программах муниципального образования сельского поселения «Деревня Шумятино» | Приводятся реквизиты нормативных правовых актов, содержащих цели и приоритеты, которым соответствует цель инвестиционного проекта, а также приводится описание таких целей и приоритетов |
| Балл, равный 0, присваивается в случае невыполнения указанных требований к баллу 1 |
| 3 | Необходимость строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) объекта капитального строительства и (или) необходимость приобретения объекта недвижимого имущества в рамках реализации инвестиционного проекта в связи с осуществлением Администрацией полномочий, отнесенных к предмету ведения | 1; 0 | Балл, равный 1, присваивается при наличии обоснования невозможности осуществления полномочий, отнесенных к предмету ведения: | Приводится обоснование необходимости строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, и технического перевооружения) объекта капитального строительства в связи с осуществлением полномочий, отнесенных к предмету ведения, с приведением показателей, характеризующих результат реализации инвестиционного проекта с учетом и без учета осуществления указанных мероприятий |
| а) без строительства объекта капитального строительства, создаваемого в рамках реализации инвестиционного проекта; |
| б) без реконструкции (том числе с элементами реставрации), технического перевооружения объекта капитального строительства в рамках реализации инвестиционного проекта; |
| в) без приобретения объекта недвижимого имущества в рамках реализации инвестиционного проекта. |
| Балл, равный 0, присваивается в случае невыполнения указанных требований к баллу 1 |
| 4 | Обоснование необходимости реализации инвестиционного проекта с привлечением средств бюджета муниципального образования сельского поселения «Деревня Шумятино» | 1; 0 | Балл, равный 1, присваивается при наличии обоснования невозможности реализации инвестиционного проекта без привлечения средств бюджета муниципального образования сельского поселения «Деревня Шумятино»и выполнения условий, указанных в подпункте 3 пункта 8 Порядка. | Представляются расчеты, описание положений нормативных правовых актов, а также иные материалы, обосновывающие невозможность реализации инвестиционного проекта без привлечения средств бюджета муниципального образования сельского поселения «Деревня Шумятино» и выполнения условий, указанных в подпункте 3 пункта 8 Порядка. |
| По инвестиционным проектам, финансирование которых планируется осуществлять частично за счет средств бюджета муниципального образования сельского поселения «Деревня Шумятино», балл, равный 1, присваивается также при его соответствии следующим требованиям: |
| а) наличие документального подтверждения намерений инвесторов по софинансированию инвестиционного проекта с указанием объема и сроков софинансирования; |
| По инвестиционным проектам, финансирование которых планируется осуществлять частично за счет средств бюджета муниципального образования сельского поселения «Деревня Шумятино», в указанном обосновании дополнительно представляются расчеты внутренней нормы доходности и срока окупаемости инвестиционного проекта с учетом и без учета привлечения средств бюджета муниципального образования сельского поселения «Деревня Шумятино», а также показатели, характеризующие финансовое состояние инвестора при реализации инвестиционного проекта с учетом и без учета привлечения средств бюджета муниципального образования сельского поселения «Деревня Шумятино». |
| б) соответствие предполагаемого объема и сроков софинансирования инвестиционного проекта в представленных документах объему и срокам софинансирования, предусмотренным паспортом инвестиционного проекта; |
| в) невозможности реализации инвестиционного проекта без привлечения средств бюджета муниципального образования сельского поселения «Деревня Шумятино», исходя из внутренней нормы доходности и срока окупаемости инвестиционного проекта, а также финансового состояния инвестора при реализации инвестиционного проекта без привлечения средств бюджета муниципального образования сельского поселения «Деревня Шумятино» |
| Балл, равный 0, присваивается в случае невыполнения указанных требований к баллу 1 |
| Для подтверждения осуществления инвесторами софинансирования инвестиционного проекта предоставляются реквизиты договоров и (или) соглашений, подтверждающих намерения инвесторов осуществить софинансирование инвестиционного проекта в объеме и в сроки, предусмотренные паспортом инвестиционного проекта |
| 5 | Наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации, за исключением объектов капитального строительства, в отношении которых в установленном законодательством о градостроительной деятельности порядке не требуется получения заключения государственной экспертизы проектной документации | 1; 0; Критерий не применим | Балл, равный 1, присваивается в следующих случаях: | Представляется копия положительного заключения государственной экспертизы проектной документации или указываются положения нормативных правовых актов, в соответствии с которыми проектная документация объекта капитального строительства и результаты инженерных изысканий не подлежат государственной экспертизе |
| а) если в отношении объектов капитального строительства, проектная документация которых разработана и утверждена застройщиком (заказчиком), имеется положительное заключение государственной экспертизы проектной документации; |
| б) если в отношении объектов капитального строительства государственная экспертиза проектной документации не требуется. |
| Балл, равный 0, присваивается в случае невыполнения указанных требований к баллу 1. |
| Критерий не применим к инвестиционным проектам, по которым принимается решение о предоставлении средств бюджета муниципального образования сельского поселения «Деревня Шумятино»: |
| а) на подготовку (корректировку) проектной документации; |
| б) на строительство, реконструкцию и техническое перевооружение объектов, разработка проектной документации для которых входит в состав инвестиционного проекта и разрабатывается с использованием средств бюджета муниципального образования сельского поселения «Деревня Шумятино» или будет разработана и утверждена застройщиком без использования средств бюджета муниципального образования сельского поселения «Деревня Шумятино»; |
| в) на приобретение объектов недвижимого имущества. |

Таблица № 2. Требования к определению баллов оценки по количественным критериям

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Критерий | Допустимые баллы оценки | Требования к определению баллов оценки критерия | Требования к описанию балла оценки критерия |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Значения показателей (показателя), характеризующих результат реализации инвестиционного проекта | 1; 0 | Балл, равный 1, присваивается в следующих случаях: | Значения количественных показателей, характеризующих результат реализации инвестиционного проекта в соответствии с паспортом инвестиционного проекта |
| а) наличие показателя (показателей), характеризующего непосредственные (прямые) результаты реализации инвестиционного проекта (мощности объектов капитального строительства, общая площадь объектов, общий строительный объем), с указанием единиц измерения в соответствии с Общероссийским классификатором единиц измерения; |
| б) наличие не менее одного показателя, характеризующего конечные социально-экономические результаты реализации инвестиционного проекта. |
| Балл, равный 0, присваивается в случае невыполнения указанных требований к баллу 1 |
| 2 | Наличие потребителей продукции (услуг), создаваемой в результате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) | 1; 0,5; 0 | Структурное подразделение приводит обоснование спроса (потребности) на продукцию (услуги), создаваемую в результате реализации инвестиционного проекта. | Обоснование спроса (потребности) на услуги (продукцию), создаваемые в результате реализации инвестиционного проекта, для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта |
| Балл, равный 1, присваивается, если проектная мощность создаваемого (реконструируемого) в рамках реализации инвестиционного проекта объекта капитального строительства соответствует (или менее) потребности в данной продукции (услугах). |
| Балл, равный 0,5, присваивается, если потребность в данной продукции (услугах) обеспечивается уровнем использования проектной мощности создаваемого (реконструируемого) в рамках реализации инвестиционного проекта объекта капитального строительства в размере менее 100 процентов, но не ниже 50 процентов проектной мощности. |
| Балл, равный 0, присваивается, если потребность в данной продукции (услугах) обеспечивается уровнем использования проектной мощности создаваемого (реконструируемого) в рамках реализации инвестиционного проекта объекта капитального строительства в размере менее 50 процентов проектной мощности. |
| Потребность в продукции (услугах) определяется на момент ввода создаваемого (реконструируемого) в рамках реализации инвестиционного проекта объекта капитального строительства с учетом уже созданных и создаваемых мощностей в данной сфере деятельности |

Приложение № 4

к Порядку проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета муниципального образования сельского поселения «Деревня Шумятино», направляемых на капитальные вложения

**Значения
весовых коэффициентов количественных критериев**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Наименование количественного критерия | Значения весовых коэффициентов количественных критериев |
| 1 | Значения показателей (показателя), характеризующих результат реализации инвестиционного проекта | 0,2 |
| 2 | Наличие потребителей продукции (услуг), создаваемой в результате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) | 0,8 |

Приложение № 5

к Порядку проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета муниципального образования сельского поселения «Деревня Шумятино», направляемых на капитальные вложения

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

**на проведение проверки инвестиционного проекта, финансирование которого планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета муниципального образования сельского поселения «Деревня Шумятино»,направляемых на капитальные вложения**

 Прошу провести проверку инвестиционного проекта, финансирование которого планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета муниципального образования сельского поселения «Деревня Шумятино», на предмет эффективности использования средств бюджета муниципального образования сельского поселения «Деревня Шумятино»,направляемых на капитальные вложения

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (наименование инвестиционного проекта)

Перечень прилагаемых документов:

1.;

2..

...

 «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность исполнителя) (подпись) (Ф.И.О.)

Приложение № 6

 к Порядку проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета муниципального образования сельского поселения «Деревня Шумятино», направляемых на капитальные вложения

**Паспорт**

**инвестиционного проекта, финансирование которого планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета муниципального образования сельского поселения «Деревня Шумятино»**

1. Наименование инвестиционного проекта:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Цель инвестиционного проекта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Срок реализации инвестиционного проекта

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(годы начала и год окончания финансирования по инвестиционному проекту)

4. Направление инвестирования инвестиционного проекта (строительство, реконструкция объекта капитального строительства, приобретение объектов недвижимого имущества) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5.Наименование заявителя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6. Сведения о предполагаемом застройщике или заказчике (заказчике-застройщике) (при строительстве (реконструкции) объекта капитального строительства):

 полное и сокращенное наименование юридического лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 место нахождения юридического лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 ИНН юридического лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 должность, Ф.И.О. руководителя юридического лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

7. Сведения об инвесторе (по инвестиционным проектам, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета муниципального образования сельского поселения «Деревня Шумятино»):

 полное и сокращенное наименование юридического лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 место нахождения юридического лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 ИНН юридического лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 должность, Ф.И.О. руководителя юридического лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

8. Наличие проектной документации по инвестиционному проекту

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ссылка на документ об утверждении проектной документации, копия документа прилагается)

9. Наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (ссылка на документ, копия заключения или номер подпункта и пункта статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации)

10.Сметная стоимость объекта капитального строительства по заключению достоверности сметной стоимости в ценах года, указанного в заключении, либо предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства (стоимость приобретения объекта недвижимого имущества) в ценах года представления паспорта (далее - стоимость инвестиционного проекта) (нужное подчеркнуть), с указанием года ее определения -\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г., \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. рублей (включая НДС/без НДС (нужное подчеркнуть), а также рассчитанная в ценах соответствующих лет\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. рублей, в том числе затраты на подготовку проектной документации (указываются в ценах года представления паспорта инвестиционного проекта, а также рассчитанные в базовых ценах соответствующих лет) \_\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. рублей.

11. Технологическая структура капитальных вложений:

|  |  |
| --- | --- |
|   | Стоимость, включая НДС, в текущих ценах [<\*>](https://internet.garant.ru/#/document/400402614/entry/611)/ в ценах соответствующих лет (тыс. рублей) |
| Стоимость инвестиционного проекта |   |
| в том числе: |   |
| затраты на проектно-изыскательские работы (ПИР) |   |
| строительно-монтажные работы, |   |
| из них дорогостоящие материалы, художественные изделия для отделки интерьеров и фасада |   |
| машины и оборудование |   |
| из них дорогостоящие и (или) импортные машины и оборудование |   |
| прочие затраты |   |

12. Источники и объемы финансирования инвестиционного проекта, тыс. рублей:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Годы реализации инвестиционного проекта | Стоимость инвестиционного проекта (в текущих ценах [<\*>](https://internet.garant.ru/#/document/400402614/entry/611) /в ценах соответствующих лет) | Источник финансирования инвестиционного проекта (тыс. рублей) |
| средства федерального бюджета (в текущих ценах [<\*>](https://internet.garant.ru/#/document/400402614/entry/611)/ в ценах соответствующих лет) | средства районного бюджета (в текущих ценах [<\*>](https://internet.garant.ru/#/document/400402614/entry/611)/ в ценах соответствующих лет) | средства бюджета муниципального образования сельского поселения «Деревня Шумятино»(в текущих ценах [<\*>](https://internet.garant.ru/#/document/400402614/entry/611)/ в ценах соответствующих лет) | другие внебюджетные источники финансирования (в текущих ценах [<\*>](https://internet.garant.ru/#/document/400402614/entry/611)/ в ценах соответствующих лет) |
| Инвестиционный проект - всего,в т. ч.:20\_\_ год20\_\_ год20\_\_ год...из них: этап 1 -всего, в т. ч.: 20\_\_ год20\_\_ год20\_\_ год... |   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
| этап \_\_ -всего в т. ч.:20\_\_ год20\_\_ год20\_\_ год... |   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |

13. Показатели, характеризующие результат реализации инвестиционного проекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(значение и единица измерения)

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность) (подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

--------------------------------<\*>В ценах года расчета стоимости инвестиционного проекта, указанной в пункте 10 настоящего паспорта инвестиционного проекта (по заключению государственной экспертизы, для предполагаемой (предельной) стоимости строительства - в ценах года предоставления настоящего паспорта инвестиционного проекта)

Приложение № 7

 к Порядку проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета муниципального образования сельского поселения «Деревня Шумятино», направляемых на капитальные вложения

**РАСЧЕТ**

**значения интегральной оценки эффективности**

 Наименование инвестиционного проекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Направление инвестирования инвестиционного проекта (строительство, реконструкция или техническое перевооружение действующего производства)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Структурное подразделение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Вид экономической деятельности в соответствии с ОКВЭД2\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Оценка инвестиционного проекта по качественным критериям**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование качественного критерия | Балл оценки качественного критерия (б1i) | Описание балла оценки качественного критерия |
| 1 | Наличие четко сформулированной цели инвестиционного проекта с определением показателей, характеризующих результат реализации инвестиционного проекта |   |   |
| 2 | Соответствие цели инвестиционного проекта приоритетам и целям, определенным в прогнозе социально-экономического развития муниципального образования сельского поселения «Деревня Шумятино», муниципальных программах |   |   |
| 3 | Необходимость строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) объекта капитального строительства и (или) необходимость приобретения объекта недвижимого имущества в рамках реализации инвестиционного проекта в связи с осуществлением администрацией муниципального образования сельского поселения «Деревня Шумятино»полномочий, отнесенных к предмету ведения |   |   |
| 4 | Обоснование необходимости реализации инвестиционного проекта с привлечением средств бюджета муниципального образования сельского поселения «Деревня Шумятино» |   |   |
| 5 | Наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации, за исключением объектов капитального строительства, в отношении которых в установленном законодательством о градостроительной деятельности порядке не требуется получения заключения государственной экспертизы проектной документации |   |   |
| Оценка эффективности по качественным критериям (Ч1) [<\*>](https://internet.garant.ru/#/document/400402614/entry/711) |   |

 --------------------------------

<\*> расчет осуществляется в соответствии с пунктом 11 Порядка.

**Оценка инвестиционного проекта по количественным критериям**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование количественного критерия | Балл оценки количественного критерия (б2i) | Весовой коэффициент количественного критерия, pi, % | Средне взвешенный балл оценки по количественному критерию (б2i x pi, %) | Описание балла оценки количественных критериев |
| 1 | Значения показателей (показателя), характеризующих результат реализации инвестиционного проекта |   |   |   |   |
| 2 | Наличие потребителей продукции (услуг), создаваемой в результате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) |   |   |   |   |
| Оценка эффективности по количественным критериям (Ч2) [<\*\*>](https://internet.garant.ru/#/document/400402614/entry/722) |   |   |   |   |

 --------------------------------

<\*\*> расчет осуществляется в соответствии с пунктом 15 Порядка.

 расчет значения интегральной оценки эффективности

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Показатель | Весовой коэффициент | Результат оценки |
| Значение оценки по качественным критериям, Ч1 | 0,2 |   |
| Значение оценки по количественным критериям, Ч2 | 0,8 |   |
| Значение интегральной оценки эффективности, Эинт [<\*\*\*>](https://internet.garant.ru/#/document/400402614/entry/733) |   |

 --------------------------------

<\*\*\*> расчет осуществляется в соответствии с пунктом 18 Порядка

Приложение № 2

к постановлению администрации

сельского поселения «Деревня Шумятино»

от « 05 » мая 2022 года № 66

**Порядок
ведения реестра инвестиционных проектов, получивших положительное заключение об эффективности использования средств бюджета муниципального образования сельского поселения «Деревня Шумятино», направляемых на капитальные вложения**

1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру ведения реестра инвестиционных проектов, получивших положительное заключение об эффективности использования средств бюджета муниципального образования сельского поселения «Деревня Шумятино», направляемых на капитальные вложения (далее - Реестр).

2. Реестр является информационной базой, содержащей зафиксированные на электронном носителе сведения об инвестиционных проектах, получивших положительное заключение об эффективности использования средств бюджета муниципального образования сельского поселения «Деревня Шумятино», направляемых на капитальные вложения.

3. Реестр ведется на электронном носителе путем внесения в него соответствующих записей.

4. Сведения об инвестиционном проекте вносятся в Реестр в течение 5 рабочих дней со дня подписания положительного заключения об эффективности использования средств бюджета муниципального образования сельского поселения «Деревня Шумятино», направляемых на капитальные вложения, и содержат:

1) порядковый номер записи;

2) наименование организации-заявителя, представившего комплект документов для проведения проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств бюджета муниципального образования сельского поселения «Деревня Шумятино», направляемых на капитальные вложения;

3) наименование инвестиционного проекта, получившего положительное заключение об эффективности использования средств бюджета муниципального образования сельского поселения «Деревня Шумятино», направляемых на капитальные вложения, согласно паспорту инвестиционного проекта;

4) значения количественных показателей (показателя) реализации инвестиционного проекта, получившего положительное заключение об эффективности использования средств бюджета муниципального образования сельского поселения «Деревня Шумятино», направляемых на капитальные вложения, с указанием единиц измерения показателей (показателя);

5) сметную стоимость объекта капитального строительства по заключению государственной экспертизы в ценах года его получения или предполагаемую (предельную) стоимость объекта капитального строительства либо стоимость приобретения объекта недвижимого имущества в ценах года представления паспорта инвестиционного проекта, а также рассчитанную в ценах соответствующих лет согласно паспорту инвестиционного проекта (в тыс. рублей с одним знаком после запятой);

6) сроки реализации инвестиционного проекта, получившего положительное заключение об эффективности использования средств бюджета муниципального образования сельского поселения «Деревня Шумятино», направляемых на капитальные вложения, согласно паспорту инвестиционного проекта;

об эффективности использования средств бюджета муниципального образования сельского поселения «Деревня Шумятино», направляемых на капитальные вложения (дата заключения);

7) реквизиты повторного заключения по инвестиционному проекту об эффективности использования средств бюджета муниципального образования сельского поселения «Деревня Шумятино», направляемых на капитальные вложения (дата заключения, характер заключения - положительное или отрицательное).

5. Изменения в Реестр вносятся в срок, указанный в пункте 4 настоящего Порядка, со дня подписания повторного заключения по инвестиционному проекту об эффективности использования средств бюджета муниципального образования сельского поселения «Деревня Шумятино», направляемых на капитальные вложения.